

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U.z 2010r. Nr 95 poz. 613 ze zm.)
Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz.U. z 2006r. Nr 136 poz. 969 ze zm.),
Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr. 200 poz. 1682 z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostkami samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokości opodatkowania.

Organ podatkowy: Wójt Gminy Jakubów Jakubów 55 ; 05-306 Jakubów

A. NAZWA I ADRES ISEDZIBY ORGANU

1. Wójt Gminy Jakubów
Adres : Jakubów 55 ; 05-306 Jakubów

B. DANE PODATNIKA**B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

3. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

4. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

5. Nazwisko

6. Pierwsze imię, drugie imię

7. Numer PESEL ***

8. Numer NIP ***

9. Imię ojca

10. Imię matki

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj 12. Województwo 13. Powiat
14. Gmina 15. Ulica 16. Nr domu 17. Nr lokalu
18. Miejscowość 19. Kod pocztowy 20. Poczta

B.3 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)

21. Nazwisko
22. Pierwsze imię, drugie imię
23. Numer PESEL*** 24. Numer NIP***
25. Imię ojca 26. Imię matki

B.4 ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

27. Kraj 28. Województwo 29. Powiat
30. Gmina 31. Ulica 32. Nr domu 33. Nr lokalu
34. Miejscowość 35. Kod pocztowy 36. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI I DOKŁADNA DATA ICH ZAISTNIENIA

37. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok 2. korekta uprzednio złożonej informacji(załącznik – pisemne przyczyny korekty informacji
38. Data zdarzenia, uzasadnienie złożenia korekty informacji

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania	
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	39.	.....m ²
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne lub elektrowni wodnych	40.	.....m ²
	3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	41.	.....m ²
	4. pozostałe grunty	42.	.....m ²
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych: za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości mniejszej niż 1,40 m, pomija się). BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)			
1. mieszkalnych		powyżej 2,20 m wys.	43. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	44. ....m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: w części budynków mieszkalnych/ w budynkach pozostałych*:		.....	.....
a	w częściach budynków mieszkalnych	powyżej 2,20 m wys.	45. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	46. ....m ²
b	w budynkach pozostałych	powyżej 2,20 m wys.	47. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	48. ....m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		powyżej 2,20 m wys.	49. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	50. ....m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.		powyżej 2,20 m wys.	51. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	52. ....m ²
5. Pozostałe w tym wyodrębniono:		.....	.....
a	Garaże wolnostojące	powyżej 2,20 m wys.	53. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	54. ....m ²
b	Domki letniskowe	powyżej 2,20 m wys.	55. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	56. ....m ²
c	Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	powyżej 2,20 m wys.	57. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	58. ....m ²
d	Pozostałe (innych niż wyżej wymienione w tym budynki gospodarcze)	powyżej 2,20 m wys.	59. ....m ²
		od 1,40 do 2,20 m wys. (zaliczyć 50% pow.)	60. ....m ²
D.3 BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. Z 2006r. Nr 121 poz 844 ze zm.)		61.	-----zł

E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	62.	.....m ²
2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)		
.....	63.	.....m ²
.....	64.	.....m ²

II PODATEK ROLNY**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)**

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w ha fizycznych					Ogółem ha
	Orne	Użytki zielone			Rolne zabudowane	
		Sady	Łąki	Pastwiska		
I						65. ha
II						66. ha
III	X	X				67. ha
III a			X	X		68. ha
III b			X	X		69. ha
IV						70. ha
IV a			X	X		71. ha
IV b			X	X		72. ha
V						73. ha
VI						74. ha
VI z						75. ha
Razem						76. ha
Grunty pod stawami						
	- zarybione /czym/					77. ha
	- nie zarybione					78. ha
Rowy						79. ha
Razem						80. ha

G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z którego wynika zwolnienie)

H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

1. z tytułu nabycia lub przejęcia w zagospodarowanie gruntów	81.	ha
2. inwestycyjne	82.	ha
3. inne	83.	ha

III. PODATEK LEŚNY

1. POWIERZCHNIA LASU		Ogółem ha	
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków		84.	ha
- zwolniona z podatku leśnego w tym:		85.	ha
a) lasy z drzewostanem do 40 lat rok zalesienia			ha
b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
.....		86.	ha
.....		87.	ha
- podlegająca opodatkowaniu		88.	ha
W tym: lasy ochronne oraz lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych.		89.	ha

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Upředzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

90. Imię	91. Nazwisko
92. Data wypełnienia (dzień- miesiąc- rok)	93. podpis(pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

94. Uwagi organu podatkowego	
.....	
.....	
.....	
.....	
95. Identyfikator przyjmującego formularz	96. Data i podpis przyjmującego formularz
.....	

IN-1 4/4

* **niepotrzebne skreślić**

** **Dane małżonka wypełniamy tylko wtedy gdy jest współwłaścicielem nieruchomości .**

*** **Identyfikatorem podatkowym jest:**

1. **numer PESEL** – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,

2. **NIP** – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 171 poz. 1016).