

Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

Parafia Kościoła

Starokatolickiego Mariawitów

p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie

Wiśniew 65

05-306 Jakubów

NIP 8222330363

REGON 710355682

Ogłoszenie o postępowaniu zakupowym w trybie zapytania ofertowego na wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytku, dofinansowanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I”

Wiśniew,

Zatwierdzam, dn. 27 września 2024 roku:

Proboszcz Parafii Kościoła Starokatolickiego Mariawitów

p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie

/-/ Kapłan Czesław Maria Zbigniew Nawara

Wiśniew, dnia 27 września 2024 roku

Parafia Kościoła

Starokatolickiego Mariawitów

p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie

Wiśniew 65

05-306 Jakubów

NIP 8222330363

REGON 710355682

**Zapytanie ofertowe na wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytku,
dofinansowanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

Niniejsze zamówienie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzące do wyboru oferenta - Wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione na stornie internetowej Parafii: wisniew.mariawita.pl oraz za pośrednictwem strony internetowej Urzędu Gminy Jakubów: <https://jakubow.pl/>.

Nazwa zadania: „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I

Finansowanie zadania:

Zamawiający informuje, iż inwestycja pn. „**Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I**” jest realizowane ze środków dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane, udzielonej przez Gminę Jakubów na podstawie Uchwały Nr VII/25/2024 Rady Gminy Jakubów z dnia 26 września 2024 roku udzielającej dotacji celowej Parafii Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie na realizację zadania pn. „**Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy**

Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I”. Dotacja zostanie sfinansowana środkami pochodzącymi z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu – edycja druga.

Przedsięwzięcie dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Wstępna Promesa dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr Edycja2RPOZ/2023/2015/PolskiLad.

Zamawiający:

Parafia Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie

Wiśniew 65, 05-306 Jakubów

NIP 8222330363

REGON 710355682

Osoba upoważniona do reprezentacji Wnioskodawcy: Kapłan Czesław Maria Zbigniew Nawara – Proboszcz Parafii Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie;

Nazwa zabytku i adres:

Kościół Starokatolicki Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie

Wiśniew 64

05-306 Jakubów

Numer wpisu w rejestrze zabytków / gminnej ewidencji zabytków:

A-987 - decyzja nr 1007/2010 z dnia 2010-09-27.

Parafia Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, Wiśniew 65, 05-306 Jakubów zaprasza do złożenia oferty cenowej dotyczącej realizacji zadania pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I”, w trybie konkursu ofert, zgodnie z zasadą konkurencyjności przy wydatkowaniu środków finansowych publicznych.

Postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego – bez stosowania Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

1. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „**Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I”**. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Siedlcach pod numerem A-987 decyzją nr 1007/2010 z dnia 2010-09-27.

2. Zakres rzeczowy zadania:

1. Konserwacja wątku ceglanego;
2. Konserwacja kamiennego cokołu;
3. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa fundamentów;
4. Roboty zabezpieczeniowe;

Szczegółowy zakres zamówienia publicznego został określony w Przedmiarze oraz Dokumentacji Projektowej, stanowiących załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego.

Zamówienie należy zrealizować zgodnie z Dokumentacją Projektową, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Roboty budowlane będą prowadzone w obiekcie czynnym – kościół parafialny.

Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Oferent może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi. Okres ten stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Oferta oferenta, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.

Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia lub Dokumentacji Projektowej bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego lub patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

KOD CPV:

Nazwy i kody CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

| | |
|-------------------------------------------------|------------|
| Roboty remontowe i renowacyjne | 45453000-7 |
| Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych | 45212360-7 |
| Roboty budowlane w zakresie kościołów | 45212361-4 |



**POLSKI
ŁAD**



Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

| | |
|-------------------------------------|------------|
| Prace konserwatorskie | 45452000-0 |
| Usługi budowlane | 71326000-9 |
| Roboty przy wznoszeniu rusztowań | 45262100-2 |
| Roboty ciesielskie | 45422000-1 |
| Roboty rozbiórkowe | 45110000-8 |
| Roboty murarskie | 45262500-6 |
| Roboty izolacji przeciwwilgociowych | 45320000-6 |

Miejsce i termin realizacji:

1. Miejsce realizacji: Kościół Starokatolicki Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, Wiśniew 64, 05-306 Jakubów

2. Termin realizacji: 13 miesięcy od daty podpisania umowy.

2. Warunki udziału w postępowaniu:

Z uwagi na skomplikowany charakter prac wynikający z wielkości obiektu kościoła oraz w celu zapoznania się szczegółowo z zakresem prac Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Wykonawców zainteresowanych odbyciem wizji lokalnej Zamawiający prosi o kontakt e-mail: kpl.zbignawara@wp.pl, lub telefonicznie - Kapłan Czesław Maria Zbigniew Nawara - 782 909 422. Z odbytej wizji lokalnej sporządzony zostanie protokół wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do zapytania ofertowego, który Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty. Oferty Wykonawców niezawierające protokołu z wizji lokalnej zostaną odrzucone z uwagi na niezgodność z warunkami niniejszego postępowania.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonych działań lub czynności, jeżeli przepisy szczegółowe nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania.
Kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent wykonał w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 2 zadania/prace polegające na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego na kwotę co najmniej 350 000 zł każda.
- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- kierownik prac konserwatorskich z doświadczeniem minimum 5 lat, który w trakcie tych 5 lat kierował przynajmniej 3 robotami przy renowacji i konserwacji sakralnego obiektu zabytkowego;

Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

- kierownik budowy z doświadczeniem przy obiektach zabytkowych minimum 5 lat, który w trakcie tych 5 lat kierował przynajmniej 3 robotami przy renowacji i konserwacji sakralnego obiektu zabytkowego.

- 4) Posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż kwota wynikająca ze złożonej oferty.
- 5) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej, finansowej i organizacyjnej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie wykaże spełnienia łącznie warunków wskazanych w pkt 2 niniejszego zapytania ofertowego.

Na dowód potwierdzający spełnienie powyższych warunków Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia wraz z ofertą:

- 1) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
- 2) Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego) – ocena: spełnia / nie spełnia.
- 3) Wykaz robót konserwatorsko-budowlanych (co najmniej 2 zadania/prace) polegających na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego na kwotę co najmniej 350 000 zł każda, wraz z załączeniem dowodów (referencje, poświadczenia, protokół odbioru, itp.) w celu potwierdzenia, że roboty te zostały wykonane należycie (wg. załączonego wzoru – załącznik nr 4 do zapytania ofertowego).
- 4) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (wg. załączonego wzoru – załącznik nr 5 do zapytania ofertowego).
- 5) Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej (wg. załączonego wzoru – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego)

3. Opis sposobu obliczania ceny oferty:

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (polski złoty). Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zawarte w opisie przedmiotu zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji zamówienia.
- 2) Cena oferty musi uwzględniać inne nieprzewidziane składniki wpływające na ostateczną cenę. Wykonawca przed przygotowaniem oferty, zapozna się z miejscem robót budowlanych poprzez dokonanie wizji lokalnej.
- 3) Cenę ofertową należy podać w PLN wraz z podatkiem VAT, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. VAT wyliczony będzie do faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prawidłowe naliczenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług i podatku akcyzowym.
- 4) Podana cena ma charakter ryczałtowy i obejmuje wykonanie wszystkich prac projektowych oraz robót składających się na przedmiot zamówienia.



POLSKI
ŁAD



Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

5) Kryteria oceny ofert i opis sposobu przyznawania punktacji:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.

Kryterium oceny

Opis kryterium

Waga - udział w ocenie

1.

Cena

Cena brutto oferty za realizację przedmiotu zamówienia.

60 %

2.

Wykaz doświadczenia przy robotach/pracach polegających na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego.

Przedstawiony wykaz wykonanych prac polegających na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego w ciągu 5 ostatnich lat. * W punkcie tym nie bierze się pod uwagę 2 prac/robót wykazanych w warunkach koniecznych do spełnienia wymagań zapytania ofertowego

30 %

3.

Okres gwarancji i rękojmi

Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi za wady, określony w miesiącach, liczony od dnia odbioru końcowego bez uwag. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Oferent może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi. Oferta oferenta, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.

10 %

*(lista zrealizowanych prac wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania - np. w formie konserwatorskich protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.)

1) Liczba punktów za kryterium „cena” będzie liczona wg. poniższego wzoru:

$Kc = C : Cb \times 60 \text{ pkt}$

Gdzie:

Kc – Kryterium cena oferty brutto

C – Cena najniższa oferty brutto, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

Cb – Cena brutto badanej oferty

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę 60 punktów.



**POLSKI
ŁAD**



Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

2) Liczba punktów za kryterium „wykaz wykonanych prac polegających na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego w ciągu 5 ostatnich lat” będzie przyznana w następujący sposób:

- za wykazanie dwóch robót budowlanych polegających na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego – 0 pkt (Zamawiający nie przyzna punktów).

- za wykazanie trzech robót budowlanych polegających na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego – 10 pkt

- za wykazanie czterech robót budowlanych polegających na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego – 20 pkt

- wykazanie co najmniej pięciu lub więcej robót budowlanych polegających na konserwacji i renowacji sakralnego obiektu zabytkowego – 30 pkt

Przez jedną robotę budowlaną należy rozumieć prace wykonane w ramach jednej umowy/kontraktu na jednym budynku.

Oferta z najwyższą liczbą prac przy zabytkach sakralnych w ciągu 5 ostatnich lat otrzyma maksymalną liczbę 30 punktów.

3) Liczba punktów za kryterium „okres gwarancji i rękojmi” będzie przyznana w następujący sposób:

a) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący do 47 miesięcy - 5 pkt. tj. 5 %

b) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 48 do 59 miesięcy - 7 pkt tj. 7 %

c) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 miesięcy - 10 pkt tj. 10 %

Oferta z najdłuższym okresem gwarancji otrzyma maksymalną liczbę 10 punktów.

W przypadku braku podania terminu gwarancji w ofercie, oferta taka otrzyma 0 punktów.

5. Ocena końcowa dla poszczególnych oferentów zostanie ustalona poprzez sumowanie punktów uzyskanych za poszczególne kryteria oceny ofert.

6. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny oraz pozostałych kryteriów oceny ofert.

7. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać od oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

9. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację zadania, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni wybór wyłonionego Wykonawcy i będzie rozpatrywał oferty kolejnych Wykonawców znajdujących się na liście rankingowej.



**POLSKI
ŁAD**



Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

4. Sposób przygotowania oferty, miejsce i termin składania ofert:

1) Ofertę cenową należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 października 2024 r. do godz. 16.00, w formie papierowej na adres Zamawiającego: Parafia Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, Wiśniew 65, 05-306 Jakubów.

2) Ofertę należy złożyć w formie papierowej, umieszczając ją w jednej zamkniętej kopercie:

a) osobiście w siedzibie Parafii: Parafia Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, Wiśniew 65, 05-306 Jakubów;

b) listownie, kurierem na adres: Parafia Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, Wiśniew 65, 05-306 Jakubów

z adnotacją:

„Oferta na realizację zadania pn. Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I”.

Oferta powinna zostać podpisana przez osobę/osoby zgodnie z reprezentacją Wykonawcy lub załączone stosowne pełnomocnictwo do złożenia oferty.

3) Zamawiający dopuszcza powierzenie części lub całości zamówienia podwykonawcom.

4) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.

5) Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.

6) Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

7) Oferty złożone po terminie składania ofert nie zostaną uwzględnione przez Zamawiającego.

8) Termin związania oferta upływa po 30 dniach od końcowej daty składania ofert.

5. Warunki wykluczenia:

1). Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotowi powiązanemu osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Poprzez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań i mieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;



**POLSKI
ŁAD**



Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób;

2). Na potwierdzenie braku powiązania kapitałowego lub osobowego należy złożyć wraz z ofertą oświadczenie o braku ww. powiązań (załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).

6. Odrzuceniu podlegają oferty:

- 1). których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- 2). złożone przez oferenta niespełniającego warunków określonych w zapytaniu ofertowym;
- 3). oferenta powiązanego kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym;
- 4). niekompletne, złożone bez wymaganych załączników;
- 5). podpisane przez nieupoważnioną osobę,
- 6). oferenta, który złożył więcej niż jedną ofertę w postępowaniu.

7. Zmiana umowy:

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności z wymienionych poniżej:

- 1). Zmiana terminu wykonania zamówienia, jeżeli konieczność zmiany terminu nie wynika z przyczyn zależnych od wykonawcy tj. np. następstwo działań administracyjnych;
- 2). Wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi o dowolny okres;
- 3). Zmiany ustawowej stawki podatku VAT – jej obniżenie lub podwyższenie jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku;
- 4). Inne zmiany wynikające ze wzoru umowy.

Nie jest możliwe dokonywanie zmian w umowie polegających na zmniejszeniu zakresu świadczenia wykonawcy w stosunku do zobowiązania zawartego w ofercie.

8. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

- 1) Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający upubliczni na swojej stronie internetowej.
- 2) Zamawiający będzie oceniał wyłącznie oferty spełniające wymagania zawarte w zapytaniu o ofertowym.



**POLSKI
ŁĄD**



Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

9. Płatność wynagrodzenia:

1. Wypłata wynagrodzenia będzie zgodna z zasadami wypłat dofinansowania wskazanymi w promesie z Rządowego Funduszu Polski Ład - Programu Inwestycji Strategicznych.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje środki pochodzące z wkładu własnego zapewnionego przez Parafię Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie oraz z dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (Polski Ład).
3. Rozliczanie przedmiotu umowy będzie odbywało się na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej, przy czym Wykonawca ma uprawnienie do wystawienia:
 - 1) faktury częściowej po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji inwestycji zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, przy czym wartość tej faktury nie może przekroczyć 2% wynagrodzenia Wykonawcy i faktura będzie zapłacona ze środków własnych Zamawiającego,
 - 2) faktury częściowej po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji inwestycji zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym a suma wartości tej faktury i faktury częściowej, o której mowa w pkt 1, nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1,
 - 3) faktury końcowej po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego, na podstawie protokołu końcowego odbioru robót całości przedmiotu umowy oraz uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznego pozwolenia na użytkowanie.
4. Podstawę do wystawienia faktur częściowych będzie stanowić: protokół wykonania zakończonych elementów robót budowlanych lub usług podpisany przez inspektora nadzoru i przedstawiciela Wykonawcy (kierownika budowy).
5. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowić:
 - 1) protokół wykonania zakończonych elementów usług lub robót podpisany przez inspektora nadzoru i kierownika budowy,
 - 2) protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez uczestników odbioru.

10. Informacje dodatkowe

1. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni oferenci, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny - na każdym jego etapie - bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
4. Zamawiający może żądać od oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając oferentowi odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub

niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.

5. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze oferenta - wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.

6. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.

7. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do oferenta o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

8. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla oferenta, oryginalność projektu oferenta (a także przedstawione dowody).

9. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

10. Zamawiający po dokonaniu oceny ofert opublikuje ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie Zamawiającego.

11. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie oferentowi, którego ofertę wybrano.

12. Ewentualne spory w relacjach z oferentami o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturze Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne metody rozwiązania sporów.

13. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z oferentem - Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.

14. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.

15. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych



POLSKI
ŁAD



Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

urządzeń.

16. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy.

17. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a oferent nie był w stanie ich przewidzieć, z zastrzeżeniem pkt. 19 i 20. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.

18. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że oferenta robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez oferenta - Wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.

19. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, niż to wynika z opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie oferenta - Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty oferent ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

20. Wszelkie ewentualne koszty powstałe w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie oferenta.

11. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1) administratorem Pana/i danych osobowych jest Parafia Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, Wiśniew 65, 05-306 Jakubów

2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania: „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I”



**POLSKI
ŁAD**



Inwestycja pn. „Prace remontowe i konserwatorskie budynku kościoła - Kościoła Starokatolickiego Mariawitów p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie, gm. Jakubów - Etap I” dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja II

- 3) dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa;
- 4) podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu;
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krótszy niż okres przewidziany w przepisach o archiwizacji;
- 6) każdej osobie, której dane są przetwarzane przez Zamawiającego przysługuje:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 17 RODO w zakresie wynikającym z przepisów - prawo do usunięcia danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 9) w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust 1- 3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

12. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych

Załącznik nr 4 – Wykaz robót konserwatorsko-budowlanych

Załącznik nr 5 – Wykaz osób

Załącznik nr 6 – Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej

Załącznik nr 7 – Projekt umowy

Załącznik nr 8 – Przedmiar robót

Załącznik nr 9 – Dokumentacja projektowa

13. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1). Wypełniony i podpisany formularz oferty – Załącznik nr 1
- 2). Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr 2
- 3). Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych – Załącznik nr 3
- 4). Wykaz robót konserwatorsko-budowlanych – Załącznik nr 4
- 5). Wykaz osób – Załącznik nr 5
- 6). Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej – Załącznik nr 6
- 7). Zaparaflowany Wzór umowy – Załącznik nr 7
- 8). Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

Wszystkie wymienione dokumenty winny być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Wiśniew,

Zatwierdzam, dn. 27 września 2024 roku:

Proboszcz Parafii Kościoła Starokatolickiego Mariawitów

p.w. Trójcy Przenajświętszej w Wiśniewie

/-/ Kapłan Czesław Maria Zbigniew Nawara