

Jakubów, dnia 6 grudnia 2024 rok

Urząd Gminy Jakubów  
ul. Mińska 15  
05-306 Jakubów

## WYKAZ

**Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145). Wójt Gminy Jakubów podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 7 grudnia 2024 r. do 28 grudnia 2024 r. wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Jakubów, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Czynsz	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Nr działki i miejscowość	Nr KW							
1.	728 Jakubów	S11M/00085095/6	0,1648 ha	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 156,50 m <sup>2</sup> , położony na parterze budynku przy ul. Mińskiej 9 w Jakubowie.	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Lokal użytkowy, przeznaczony pod prowadzenie usług medycznych.	od 01.01.2025 r. do 31.12.2028 r.	Czynsz miesięczny 5001,74 zł netto 6152,14 zł brutto	Raz na miesiąc do 15 dnia miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za najem ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek czynszu w okresie trwania najmu.

**(-) Hanna Wocial**  
**Wójt Gminy Jakubów**